

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **7 St-60/2021**

Dužnik: **Stečajna masa iza MED-CAMINA d.o.o. u stečaju**

OIB: 11035901231

steč. upr. Damir Vrca

I. STANJE STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 21.04.2021. DO 20.07.2021. godine

Stečajna masa se sastoji od:

- 2.291 m² zemljišta pod katastarskom česticom 1432/1, ZKU 30, katastarska općina
- Kraj (Dicmo),
- 10.004 m² zemljišta, brojevi katastarskih čestica 1540/62 i 1648/2, broj posjedovnog lista 339, katastarska općina Unešić.

Oba navedena zemljišta su u građevinskoj zoni.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM U RAZDOBLJU OD 21.04.2021. DO 20.07.2021. godine

Dana 6. svibnja 2021. godine održano je izvještajno ročište na kojem su vjerovnici ovlastili stečajnog upravitelja da angažira ovlaštenog procjenitelja radi procjene vrijednosti nekretnina koje ulaze u stečajnu masu. Na istom ročištu vjerovnici su ovlastili stečajnog upravitelja da krene s postupkom prodaje predmetnih nekretnina.

Stečajni upravitelj je angažirao ovlaštenog sudskog procjenitelja Žarka Čuvala iz Splita te je isti zemljište u Dicmu procijenio na iznos od 680.000,00 kn a zemljište u Unešiću na iznos od 227.000,00 kn.

Zemljište u Dicmu se prodaje preko FINA elektroničke dražbe, u tijeku je prva dražba. Zemljište u Unešiću se prodaje prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenoj omotnici, u tijeku je drugi krug prodaje.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Prati se razvoj situacije u obje prodaje koje su u tijeku, te se održava kontakt s potencijalnim kupcima.

Split, 20. srpnja 2021. godine

Stečajni upravitelj

Damir Vrca